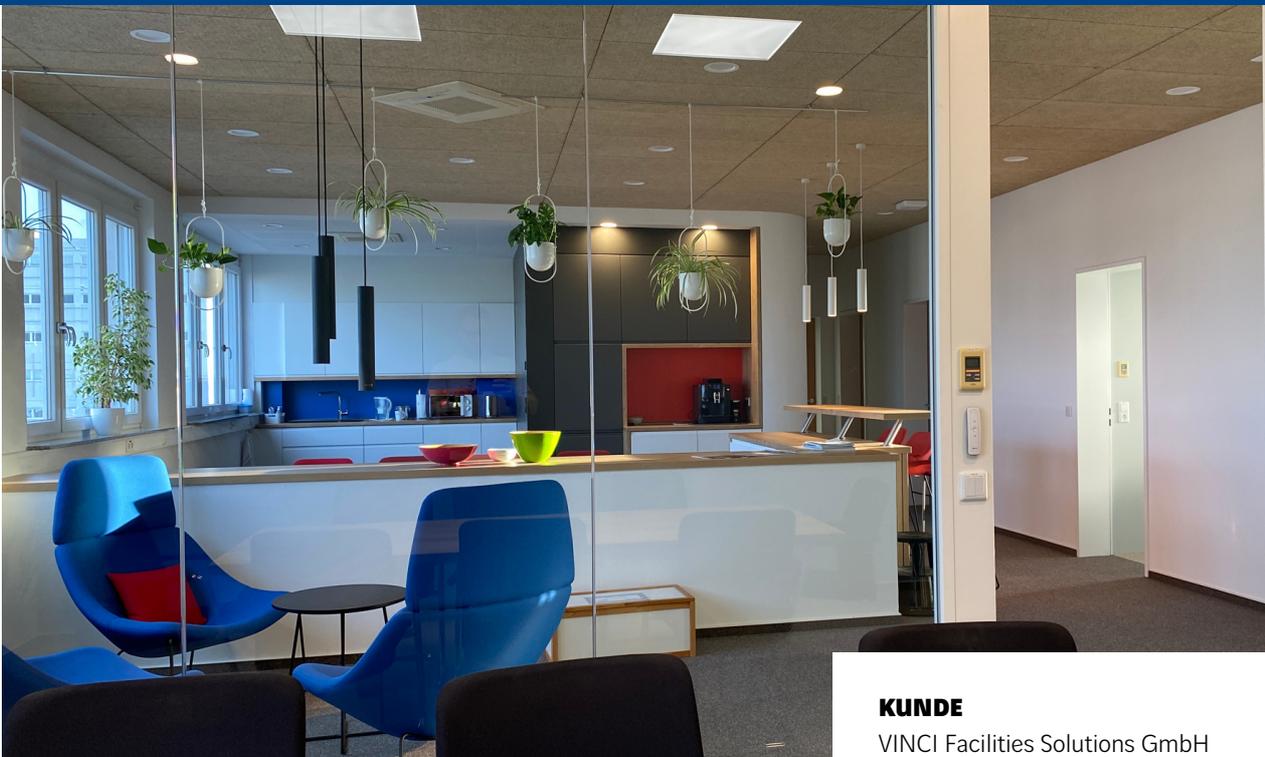


VINCI Facilities Solutions GmbH Offen, farbenfroh und lichtdurchflutet

Umbau und Modernisierung einer Büro-Etage durch die Experten der G+H Innenausbau schafft ein modernes, helles Arbeitsumfeld



Freundlich, offen und modern – so zeigen sich heute die neu gestalteten Räumlichkeiten der VINCI Facilities in Mannheim.

Nach dem Umbau und der Modernisierung durch den Komplettanbieter G+H Innenausbau entstand hier im zweiten Obergeschoss eine zeitgemäße und farbenfrohe Arbeitsumgebung. Im Zentrum der Maßnahmen standen neben einer flexiblen Nutzbarkeit der Arbeitsplätze vor allem mehr Transparenz und Offenheit für einen besseren Austausch mit einem einladenden Kommunikationsbereich sowie eine Optimierung der Lichtverhältnisse für eine angenehme Arbeitsatmosphäre.

KUNDE

VINCI Facilities Solutions GmbH

PROJEKT

Umbau und Modernisierung eines Bürogebäudes in Mannheim

UMFANG/FLÄCHE

Sanierung und Umbau von einem Geschoss mit 300 m² Fläche

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

05/2023 - 09/2023



Im neuen Großraumbüro schaffen vielfältige Möglichkeiten für mobiles Arbeiten und Desksharing sowie Gespräche im kleinen Kreis ein agiles Arbeitsumfeld. Einzelne, mit Glaswänden abgetrennte Büros dienen als Rückzugsort.

Ein Podest sorgt dafür, dass der natürliche Lichteinfall der erhöhten Fenster für die Arbeitsplätze optimal genutzt wird. Die Deckenelemente aus Holzwohle sind nicht nur dekorativ, sondern auch akustisch wirksam. Optisch wird der Raum durch viele farbenfrohe und begrünende Elemente sowie mehrere kleine, freie Möglichkeiten für den schnellen Gedankenaustausch aufgelockert.

Gegenüber wartet nun eine attraktive Kaffeelounge mit ausreichend Sitzgelegenheiten als neuer Treffpunkt auf die Mitarbeitenden. Auch hier gibt es einzelne, mit Glaswänden akustisch abgeschirmte Büros sowie einen modernen Meetingraum. Die Neuaufteilung der Räumlichkeiten erforderte den Umzug der sanitären Anlagen auf diese Seite des Treppenaufgangs samt Neulegung aller notwendigen Leitungen.

Schon in der Planungsphase hat G+H Innenausbau kompetent beraten und konnte so das Gesamtkonzept wunschgetreu im schlüsselfertigen Ausbau realisieren.



AUFGABE

- Schaffung offener Räume mit Rückzugsmöglichkeit mit viel Glas und Licht für flexible Arbeitsplätze mit entsprechendem Schallschutz
- Einrichtung von Gemeinschaftsflächen mit ausreichend Sitzgelegenheiten
- Umzug der sanitären Anlagen auf die andere Seite des Treppenhauses

LÖSUNG

- Schallabsorbierende Holzwohle-Decke im Open-Space-Bereich
- Abgrenzungen mit Schallschutz-Glaswänden für Meetingräume und Einzelbüros als Rückzugsmöglichkeit
- Erhöhte Podest-Arbeitsplätze um natürlichen Lichteinfall zu nutzen

VORTEILE

- Moderne, helle Arbeitsbereiche, die flexibel genutzt werden können.
- Optimale Akustik trotz offener Büros
- Mehr Kommunikation durch neu entstandene Treffpunkte für den kurzen Gedankenaustausch und Meetings
- Effizienterer Einsatz von Ressourcen durch gemeinsame Nutzung